

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA ȘOIMUȘ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE NR.109./2017

privind vanzarea prin licitatie publica, in conditiile legii, a unui imobil teren in suprafata de 500,00 mp , situat in intravilanul satului Șoimuș, Com. Șoimuș, Jud. Hunedoara, înscris în CF 62054, topo 62054, ce aparține domeniului privat al Comunei Șoimuș.

Consiliul Local al Comunei Șoimuș, Județul Hunedoara;

Având în vedere:Expunerea de motive nr.7318/23.10.2017 a primarului comunei Șoimuș privind aprobarea vânzării prin licitatie publica, in conditiile legii, a unui imobil teren in suprafata de 500,00 mp , situat in intravilanul satului Șoimuș, Com. Șoimuș, Jud. Hunedoara, înscris în CF 62054, topo 62054, ce aparține domeniului privat al Comunei Șoimuș; -

Raportul de evaluare nr.60/2017 intocmit de catre GLG COMPLEX SRL prin evaluator ANEVAR Barna Voicu-Lucian;

- Dispozitiile art.1650 și următoarele din Noul Cod Civil;

- Prevederile art. 4 din Legea nr.213/1998 proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

-art. 7,alin.13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 123 alin.1) si 2) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

- Prevederile art. 36 alin.2 lit.c) si art.117 lit.a) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit. b) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă vanzarea prin licitatie publica, in conditiile legii, a unui imobil teren in suprafata de 500,00 mp , situat in intravilanul satului Șoimuș, Com. Șoimuș, Jud. Hunedoara, înscris în CF 62054, topo 62054, ce aparține domeniului privat al Comunei Șoimuș.

Art.2 Se aprobă Studiul de oportunitate privind vanzarea prin licitatie publica, in conditiile legii, a unui imobil teren in suprafata de 500,00 mp , situat in intravilanul satului Șoimuș, Com. Șoimuș, Jud. Hunedoara, înscris în CF 62054, topo 62054, ce aparține domeniului privat al Comunei Șoimuș , conform Anexei nr.1 ,parte integranta a prezentei.

Art.3 Se aprobă Caietul de sarcini care face parte integrantă din prezenta și constituie Anexa nr.2, precum si suma de 50 de lei reprezentand contravaloarea achizitionarii acestuia;

Art.4 Se însușește Raportul de evaluare nr.60/2017 intocmit de catre GLG COMPLEX SRL prin evaluator ANEVAR Barna Voicu-Lucian, conform anexei nr.3,parte integranta a prezentei hotarari;

Art.5 Se aprobă suma de 8 Euro/mp ca pret de pornire a licitatiei publice, in conditiile legii, pret stabilit conform Raportului de evaluare nr.60/2017 intocmit de catre GLG COMPLEX SRL prin evaluator ANEVAR Barna Voicu-Lucian .

Art.6 Se aprobă constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

Președinte:

MEMBRII:

-.....consilier local

-consilier local
- . CIOCAN MARGARETA ECATERINA-consilier juridic;
- .POTINTEU DAVID ADRIAN-Şef serviciu
- .TURC PETRU DORIN –inspector, compartimentul cadastru, fond funciar și registru agricol.

Secretar : --BĂȚĂLAN DANIELA NICOLETA-inspector compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului

Membrii supleanți:

Ivancov Simona –inspector compartimentul impozite și taxe;

.....
Art.7 Se aprobă constituirea comisiei de solutionare a contestatiilor privind procedura de organizare și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

Președinte: MARIȘ EUGENIA- consilier personal al primarului

Secretar: Macra Iuliana – secretar Comuna Șoimuș

Membrii : - consilier local

.....- consilier local

Membrii supleanți:

.....
.....

Art.8 Se imputerniceste, in baza acestei hotarari, Dl.irimie Mihai Gabriel, in calitate de Primar al UAT Șoimuș, sa reprezinte Comuna Șoimuș la Notarul Public, in vederea semnarii contractului de vânzare cumpărare. Cheltuielile legate de autentificare vor fi suportate de cumpărător.

Art.9. Contractul de concesiune încheiat pentru terenul ce face obiectul prezentei hotărâri, încetează la data semnării **CONTRACTULUI DE VÂNZARE-CUMPĂRARE**.

Art.10. Prezenta hotarare se poate contesta în condițiile Legii nr.554/2004, a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.11. Prezenta hotarare se comunica:

- Prefectului Județului Hunedoara;

- Primarului comunei Șoimuș;

- Compartimentelor Buget- Contabilitate, impozite si taxe;

- Se va aduce la cunostinta publica pe Site-ul Primăriei comunei Șoimuș și prin afisare la sediul primariei;

Șoimuș,2017

Inițiator

Primar,

IRIMIE MIHAI GABRIEL

Avizat ,

Secretar,

MACRA IULIANA

ANUNȚ

referitor la elaborarea unui proiect de hotărâre cu caracter normativ

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ,

PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ aduce la cunoștință publică următorul proiect de hotărâre: **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind vanzarea prin licitație publică, în condițiile legii, a unui imobil teren în suprafața de 500,00 mp , situat în intravilanul satului Șoimuș, Com. Șoimuș, Jud. Hunedoara, înscris în CF 62054, topo 62054, ce aparține domeniului privat al Comunei Șoimuș.

Proiectul de hotărâre urmează a fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului local Șoimuș în ședința ordinară din luna noiembrie 2017.

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare cu privire la proiectul de hotărâre până la data de 16.11.2017 ora 9,00 .

Proiectul de hotărâre și documentația de bază, pot fi consultate personal, pe site-ul instituției, la sediul Primăriei comunei Șoimuș, compartimentul secretar-precum și la avizierul de la sediul instituției (localitatea Șoimuș, str. Principală, nr.310).

PRIMAR,

IRIMIE MIHAI GABRIEL

SECRETAR,

MACRĂ IULIANA

