

ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA ȘOIMUȘ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR .10./2020
privind aprobarea unui schimb de imobil între Comuna Șoimuș și S.C. AUTOSENNA SRL

Consiliul Local al comunei Șoimuș, județul Hunedoara

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.10/20./21.01.2020 al primarului comunei Șoimuș, prin care propune inițierea unui proiect de hotărâre referitor la efectuarea unui schimb de imobil-teren între Comuna Șoimuș și SC AUTOSENNA SRL, astfel:

-comuna Șoimuș oferă terenul arabil extravilan în suprafață de 7732 mp, identificat prin CF NR.64634, în valoare totală de 74.000 lei, (echivalentul a 15.464 Euro), conform raportului de evaluare-Anexa nr.1, în schimbul terenului pășune extravilan, în suprafață de 7732 mp, înscris în CF 63355, în valoare de 74.000 lei(echivalentul a 15464 Euro) conform raportului de evaluare-anexa nr.2

Având în vedere Raportul de evaluare nr.61/2019 pentru evaluarea imobilului proprietatea comunei Șoimuș și Raportul de evaluare nr.60/2019 pentru evaluarea imobilului proprietatea SC AUTOSENNA SRL, întocmite de Expert Evaluator-membru ANEVAR, Barna Voicu Lucian; În baza prevederilor art. 1763 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare; În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. c, alin. (6) lit. b și alin. (14 art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. - (1) Se aprobă efectuarea unui schimb de imobil între Comuna Șoimuș, care cedează imobilul teren arabil extravilan în suprafață de 7732 mp, identificat prin CF NR.64634, în valoare totală de 74.000 lei, (echivalentul a 15.464 Euro), conform raportului de evaluare-Anexa nr.1, în schimbul terenului pășune extravilan, în suprafață de 7732 mp, înscris în CF 63355, în valoare de 74.000 lei(echivalentul a 15464 Euro) conform raportului de evaluare-anexa nr.2.

ART. 2. Se însușesc rapoartele de evaluare a proprietăților imobiliare, prezentate în anexele nr.1-2 la prezenta hotărâre.

ART.3 (1) Contractul de schimb în formă autentică se va încheia în fața notarului public în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

(2) Cheltuielile notariale aferente încheierii contractului de schimb se vor achita de către părți, în cote egale.

ART. 4. Se împuternicește Primarul comunei Șoimuș, dl. Irimie Mihai Gabriel, cu semnarea contractului de schimb în forma autentică.

ART. 5. Anexele nr. 1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

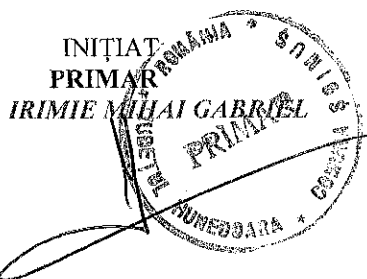
ART.6. Primarul Comunei Șoimuș va dispune Serviciului achiziții publice, administrarea patrimoniului public și privat, administrativ-gospodăresc, situații de urgență, salubritate din cadrul aparatului de specialitate preluarea terenului ce a făcut obiectul prezentei hotărâri.

ART. 7.Prezenta hotărâre se poate contesta în condițiile Legii nr.554/2004, a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.8. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Șoimuș ;
- Serviciului achiziții publice, administrarea patrimoniului public și privat, administrativ-gospodăresc, situații de urgență, salubritate ;
- Instituției Prefectului Județului Hunedoara.
- SC AUTOSENNA SRL.

Șoimuș, 21.01.2020



A VIZAT,
Secretar General al UAT
MACRA IULIANA