

ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA ȘOIMUȘ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.7/2020

Privind rezilierea Contractului de concesiune nr.4191/01.06.2016, încheiat între Comuna Șoimuș și d-na Ștefan Florina

Consiliul Local al comunei Șoimuș, județul Hunedoara;
Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului comunei Șoimuș, nr.7/20/21.01.2020, prin care se propune rezilierea Contractului de concesiune nr.4191/01.06.2016, încheiat între Comuna Șoimuș și d-na Ștefan Florina, având ca obiect concesionarea unei suprafețe de 304 mp teren, în vederea construirii unei locuințe;

-Adresa nr.6819/31.08.2018 a primăriei comunei Șoimuș transmisă d-nei Ștefan Florina;

-Contractul de concesiune nr.4191/01.06.2016 încheiat între comuna Șoimuș și doamna Ștefan Florina

-Art.art.1 alin.2 din contractul de concesiune:,, obiectivul concedentului este construire locuință,,

-Potrivit art.7 alin.9 din contractul de concesiune:,, investiția se va realiza în baza și în condițiile Planului Urbanistic General al comunei, respectiv în conformitate cu prevederile Autorizației de construire emisă,,

Termenul de obținere al Autorizației de construire este de cel mult 1 an de la data intrării în vigoare a Contractului de concesionare, sub sancțiunea rezilierii unilaterale a Contractului și predarea terenului, liber de sarcini, în vederea reluării procedurii de licitație a amplasamentului,,

-Art.9 alin.1,lit.c, precum și a lit. j din ,, Denunțarea unilaterală a Contractului,,

-Având în vedere că nu se regăsesc pe teren investiții așa cum sunt prevăzute în caietul de sarcini,

În temeiul art. 129 alin.(2) lit.c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin.(3) lit.g și art. 196 alin. (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.(1). Se aprobă, cu data adoptării prezentei, rezilierea Contractului de concesiune nr. 4191/01.06.2016, încheiat între Comuna Șoimuș și d-na Ștefan Florina, întrucât nu s-au respectat obligațiile contractuale, respectiv nu a obținut autorizația de construire în termen de 12 luni..

(2) Concesionarul va fi notificat cu privire la rezilierea contractului de concesiune, pentru neîndeplinirea obligațiilor.

(3) Concesionarul este obligat să predea terenul concesionat în termen de maxim 15 zile de la data primirii Notificării privind rezilierea contractului.

Art.2. Primarul Comunei Șoimuș va dispune Serviciului achiziții publice, administrarea patrimoniului public și privat, administrativ-gospodăresc, situații de urgență, salubritate din cadrul aparatului de specialitate preluarea terenului ce a făcut obiectul contractului nr. 4191/01.06.2016.

Art. 3. Prezenta hotărâre se poate contesta în condițiile Legii nr.554/2004, a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Șoimuș;

- Serviciului achiziții publice, administrarea patrimoniului public și privat, administrativ-gospodăresc, situații de urgență, salubritate;

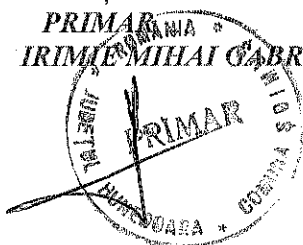
- Instituției Prefectului Județului Hunedoara.

-d-nei Ștefan Florina

Șoimuș, 21.01.2020

INIȚIAT

PRIMAR
IRIMIE MIHAI GABRIEL



A VIZAT,

Secretar General al UAT

MACRA IULIANA

Macra Iuliana