

R O M A N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA ȘOIMUȘ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 33./2020

privind inchirierea , prin licitație publică a unor spații în suprafața totală de 115 mp., aflate în satul Paulis, nr. 61, CF nr. 60525, nr. topo (892/1, 892/2, 893-895)/2-C1, pentru deschiderea unui sediu de firmă.

Consiliul local al comunei Șoimuș, județul Hunedoara;

Având în vedere :

- referat de aprobare nr. 33/21/05.03. 2020, prezentat de primarul comunei Șoimuș în care se propune inchirierea , prin licitație publică a unor spații în suprafața totală de 115 mp., aflate în satul Paulis, nr. 61, CF nr. 60525, nr. topo (892/1, 892/2, 893-895)/2-C1, pentru deschiderea unui sediu de firmă.

- adresa nr. 1873/04.03.2020, înregistrată la Primăria comunei Șoimuș sub nr. 1990/04.03.2020.

- raportul de evaluare nr...../2020, întocmit de Barna Lucian, expert ANEVAR.

Tinând con de :

- prevederile art.332- 348 din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art.7 alin.13 din legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (1) și (2) lit.c) alin.6, lit. a), art.139 ,alin. (1) și art.196 alin. (1) lit. a) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba inchirierea , prin licitație publică a unor spații în suprafața totală de 115 mp., aflate în satul Paulis, nr. 61, CF nr. 60525, nr. topo (892/1, 892/2, 893-895)/2-C1, pentru deschiderea unui sediu de firmă.

Art. 2. Spațiul menționat la art.1, se identifică prin schița de plan, conform ANEXEI nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Termenul de închiriere este de ani, cu drept de prelungire cu acordul părților.

Art. 4. Se însușește raportul de evaluare nr...../ 2020 întocmit de Barna Lucian, expert ANEVAR, Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Prețul minim de pornire a licitației este..... lei conform raportului de evaluare, întocmit de Barna Lucian, expert ANEVAR.

Art.6. – Aprobă Documentația de atribuire(caietul de sarcini, fisa de date a procedurii, contractual cadru continand clause contractuale obligatorii, formulare si modele de documente), conform ANEXEI nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Comisia de evaluare a ofertelor si adjudecarea licitatiei, se v-a aproba prin dispozitia primarului Comunei Soimus, conform prevederilor art. 338 coroborat cu art. 317 din OUG 57/2019.

Art.8. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii nr.554/2004, a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 9. Cu ducerea la indeplinire se insarcineaza compartimentul achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Soimus.

Art. 10. Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului județului Hunedoara,
- Primarului comunei Șoimuș,
- Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Hunedoara.

Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publicului prin afisare la sediul si site-ul Primariei Comunei Soimus.

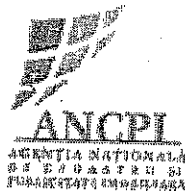
Șoimuș, la 05.03.2020

INIȚIAT,
PRIMAR,
IRIMIE MIHAI GABRIEL



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL UAT
MACRA IULIANA

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name 'MACRA IULIANA' mentioned in the text above.



Nr. cerere	6461
Ziua	15
Luna	03
Anul	2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deva

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 60525
 Comuna/Oras/Municipiu: Soimus
 (provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 543 Buruene)

TEREN intravilan
Adresa: Soimus

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: (892/ 1,892/ 2,893-895)/ 2	4762	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: C1 Top: (892/ 1,892/ 2,893-895)/ 2-C1	Soimus	Scoala Primara/Camin cultural
A1.2	CAD: C2 Top: (892/ 1,892/ 2,893-895)/ 2-C2	Soimus	anexe

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 60525
 Comuna/Oras/Municipiu: Soimus
 (provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 543 Buruene)

Inscrieri privilegiate la proprietate		Observatii / Referinte
908 / 29.04.1941		
Act lege, 11.1924, dezmembrare 2001		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1 (provenita din conversia CF 543 Buruene)
1	STATUL ROMAN	
8286 / 21.12.2001		
Act adeverinta, 4298.2001, emis de Primaria Soimus		
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2 , A1.1
1	STATUL ROMAN	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 60525
 Comuna/Oras/Municipiu: Soimus
 (provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 543 Buruene)

Inscrieri privilegiate la sarcini	Observatii / Referinte

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
 HUNEDOARA
 asistent/secretar
 DIN AIOA

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 60525
Comuna/Oras/Municipiu: Soimus
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 543 Buruene)

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	4762			(892/1,	892/2,893-895)/2	teren

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Destinatia constructie	Suprafata (mp)	Nr. de nivele	Nr. Apartamente	Parti comune	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: C1 Top: (892/1,892/2,893-895)/2-C1	constructii administrative si social culturale					(892/1,892/2,893-895)/C1	Scoala Primara, Camin cultural -
A1.2	CAD: C2 Top: (892/1,892/2,893-895)/2-C2	constructii anexa					(892/1,892/2,893-895)/2-C2	anexe

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public. S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. 294672/15-03-2010, pentru serviciul de publicitate imobiliara 272,

**Asistent - registrator,
AIDA DIN**



Oficiul de Cadastru si Publicitate
IMOBILIARA
existenta reglementat
din AIDA