

ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA ȘOIMUȘ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 66/2020

privind inchirierea , prin licitatie publica a unui imobil situat in satul Soimus, nr. 310 A, , jud. Hunedoara, identificat prin CF nr. 61997 Soimus, in suprafata totala de 102,50 mp, compus din 2 camere, pentru deschiderea unui punct de lucru cu obiect de activitate, alimentatie publica tip cathering si micro cantina sociala.

Consiliul local al comunei Șoimuș, județul Hunedoara;

Având în vedere :

- referat de aprobare nr. 65/20/03.06.2020, prezentat de primarul comunei Șoimuș în care se propune inchirierea , prin licitatie publica a unui imobil situat în satul Soimus, nr. 310 A, , jud. Hunedoara, identificat prin CF nr. 61997 Soimus, in suprafata totala de 102,50 mp, compus din 2 camere, pentru deschiderea unui punct de lucru cu obiect de activitate, alimentatie publica tip cathering si micro cantina sociala

- adresa nr. 1/06.02.2020, înregistrată la Primaria comunei Șoimuș sub nr. 1088/06.02.2020.
- raport de evaluare nr. 50/2020 din data de 03.06.2020, intocmit de evaluator Barna Lucian, expert ANEVAR.

Tinand con de :

- prevederile art.332- 348 din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- -art.7 alin.13 din legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (1) si (2) lit.c) alin.6, lit. a), art.139 ,alin. (1) și art.196 alin. (1) lit. a) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba inchirierea , prin licitatie publica a unui imobil situat in satul Soimus, nr. 310 A, , jud. Hunedoara, identificat prin CF nr. 61997 Soimus, in suprafata totala de 102,50 mp, compus din 2 camere, pentru deschiderea unui punct de lucru cu obiect de activitate, alimentatie publica tip cathering si micro cantina sociala.

Art. 2. . Imobilul se identifica prin schița de plan, conform ANEXEI nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se insuseste valoarea de inventar conform ANEXEI nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Destinația bunului care face obiectul închirierii este spațiu pentru deschiderea unui punct de lucru cu obiect de activitate, alimentație publică tip catering și micro-cantină socială

Art. 5. Termenul de închiriere este de 5 ani, cu drept de prelungire cu acordul părților.

Art. 6. Se însușește raportul de evaluare nr. 50/2020 din data de 03.06.2020, întocmit de evaluator Barna Lucian, expert ANEVAR., Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 7. Prețul minim de pornire a licitației este 726 lei/lună :

Art. 8. Se aprobă Documentația de atribuire pentru închiriere imobilului menționat la art. 1, și anume:

- caietul de sarcini,
 - fișa de date a procedurii,
 - contractul cadru conținând clauze contractuale obligatorii,
 - formulare și modele de documente,
- conform ANEXEI nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. Comisia de evaluare a ofertelor și adjudecarea licitației, se va aproba prin dispoziția primarului Comunei Șoimuș, conform prevederilor art. 338 coroborat cu art. 317 din OUG 57/2019.

Art. 10. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii nr. 554/2004, a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 11. Cu ducerea la îndeplinire se în sarcinează compartimentul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șoimuș.

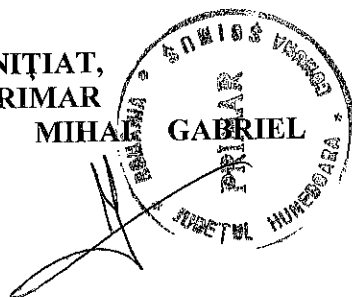
Art. 12. Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului județului Hunedoara,
- Primarului comunei Șoimuș,
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara.
- Compartimentului juridic

Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publicului prin afișare la sediul și site-ul Primăriei Comunei Șoimuș.

Șoimuș, la 03.06.2020

INIȚIAT,
PRIMAR
IRIMIE MIHAI



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL UAT
MACRA IULIANA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Macra", is written over the printed name of the General Secretary of the UAT Șoimuș.