

privind închirierea , prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 478 mp, înscris în CF 63773 Șoimuș, aparținând domeniului privat al comunei , situat în satul Șoimuș, pentru construirea unei locuințe.

Consiliul local al comunei Șoimuș, județul Hunedoara;

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr..66./20/03.06.2020, prezentat de primarul comunei Șoimuș în care se propune închirierea , prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 478. mp, înscris în CF 63774 Șoimuș, aparținând domeniului privat al comunei , situat în satul Șoimuș, pentru construirea unei locuințe.

- raport de evaluare nr.51/2020, din data de 03.06.2020, întocmit de evaluator Barna Lucian, expert ANEVAR. Tinand con de :

- prevederile art.332- 348 din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 privind Codul administrativ; În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (1) și (2) lit.c) alin.6, lit. a), art.139 ,alin. (1) și art.196 alin. (1) lit. a) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba închirierea , prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 478 mp, înscris în CF 63773 Șoimuș, aparținând domeniului privat al comunei , situat în satul Șoimuș, pentru construirea unei locuințe.

Art. 2. Imobilul se identifică prin Planul de amplasament și delimitare a imobilului și prin Planul de încadrare în zonă, conform ANEXEI nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Imobilul supus închirierii are valoarea de inventar conform ANEXEI nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Destinația bunului care face obiectul închirierii este teren intravilan, ce va fi folosit pentru construirea unei locuințe.

Art. 5. Termenul de închiriere este de 10ani, cu drept de prelungire cu acordul părților.

Art. 6. Se însușește raportul de evaluare nr.51 din data de 03.06.2020 întocmit de evaluator Barna Lucian, expert ANEVAR., Anexa nr. 3 la prezenta hotarare.

Art. 7. Prețul minim de pornire a licitației ,conform raportului de evaluare, este:

- 36 euro/lună.

Art.8. Se aprobă Documentația de atribuire pentru închirierea imobilului menționat la art.1, si anume:

- 1.caietul de sarcini,
- 2.fisa de date a procedurii,
- 3.contractul cadru continand clauze contractuale obligatorii,
- 4.formulare și modele de documente,

conform ANEXEI nr.4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Comisia de evaluare a ofertelor si adjudecarea licitației, se va aproba

prin dispoziția primarului Comunei Soimus, conform prevederilor art. 338 coroborat cu art. 317 din OUG 57/2019.

Art.10. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii nr.554/2004, a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.11. Cu ducerea la îndeplinire se insarcineaza compartimentul achiziției publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Soimus.

Art. 12. Prezenta hotărâre se comunică:

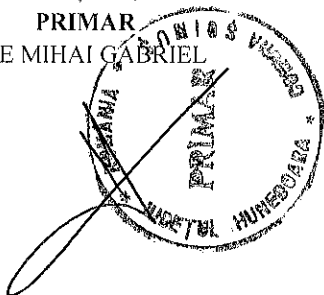
- Prefectului județului Hunedoara,
- Primarului comunei Șoimuș,
- Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Hunedoara.

Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publicului prin afisare la sediul si site-ul Primariei Comunei Soimus. Șoimuș, la 03.06.2020

INIȚIAT,

PRIMAR

IRIMIE MIHAI GABRIEL



AVIZAT,

SECRETAR GENERAL AL UAT

MACRA JULIANA

A handwritten signature in blue ink, which appears to be "Macra Juliana", written over the printed name.