

PROIECT DE HOTĂRÂRE  
Nr.4./06.01.2021

privind aprobarea dezlipirii parcelei de teren, situata in intravilanul satului Șoimuș, înscrisă în CF nr.64406 cu nr.cad. 64406 în suprafață totală măsurată de 641 mp, cu categoria de folosință curți-construcții, în două parcele.

Consiliul local al comunei Soimus, judetul Hunedoara;  
Având în vedere:

-referatul de aprobare al Primarului comunei Soimus, nr.4/17./06.01.2021, prin care se propune dezlipirea unei parcele de teren, proprietatea privată a comunei Soimus, dupa cum urmează:

1.dezlipirea parcelei de teren, situata in intravilanul satului Șoimuș, înscrisă în CF nr.64406 cu nr.cad. 64406 în suprafață totală măsurată de 641 mp, cu categoria de folosință curți-construcții, în două parcele, astfel:

- nr.cad.64971 având suprafața măsurată de 527 mp -Lot 1;
- nr.top.64972 având suprafața măsurată de 114 mp -Lot 2;

În baza art.27 si 28 din Legea cadastrului si publicității imobiliare nr.7/1996, republicată și a art.132 alin.1 din Ordinul ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul dispozitiilor art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. "c", alin. (6) lit. "c", art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Aproba dezlipirea parcelei de teren, situata in intravilanul satului Șoimuș, înscrisă în CF nr.64406 cu nr.cad. 64406 în suprafață totală măsurată de 641 mp, cu categoria de folosință curți-construcții, în două parcele, astfel:

- nr.cad.64971 având suprafața măsurată de 527 mp -Lot 1;
- nr.top.64972 având suprafața măsurată de 114 mp -Lot 2;

Art.2. Planul de amplasament si delimitare cu nr.54255/30.12.2020 este vizat de OCPI Hunedoara, si constituie anexa nr.1, la prezenta hotarare.

Art.3. Imputerniceste pe Primarul comunei Soimus sa indeplineasca procedura prevazuta de lege pentru operarea dezlipirii in cartea funciara aprobata conform art.1 si sa semneze toate documentele necesare în numele comunei Soimus.

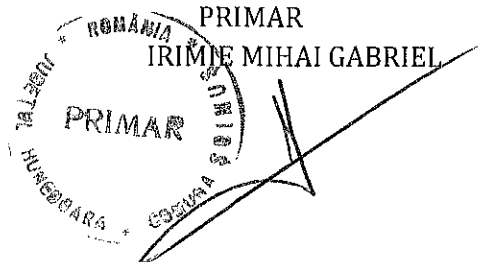
Art.4. Prezenta hotarare poate fi atacata, conform procedurii si termenelor prevazute de Legea nr. 544/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.5. Prezenta dispozitie se comunica:

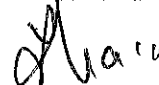
- Primarului comunei Soimus;
- Prefectului judetului Hunedoara;
- Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Hunedoara;

Șoimuș la 06.01.2021

INIȚIAT,  
PRIMAR  
IRIMIE MIHAI GABRIEL



Avizat,  
SECRETAR GENERAL AL UAT  
Macra Juliana





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deva**

Adresa: Deva, Calea Zarandului nr. 106, cod postal 330182, județul Hunedoara,  
Telefon: 0254-23.35.60, Fax: 0254-21.92.18

Nr.	54255
Ziua	22
Luna	12
Anul	2020

**REFERAT DE ADMITERE**

(Dezmembrare imobil)

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf.  
L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei Comuna Soimus  
Domiciliul \_\_\_\_\_

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **54255** din data **22-12-2020**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Soimus, Jud. Hunedoara, UAT Soimus avand numarul cadastral 64406 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **64971** situat in Loc. Soimus, Jud. Hunedoara, UAT Soimus avand suprafata măsurată 527 mp;
- 2) **64972** situat in Loc. Soimus, Jud. Hunedoara, UAT Soimus avand suprafata măsurată 114 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI HUNEDOARA la data: 30-12-2020.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**MARIANA GALERIU**



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deva**

Deva, Calea Zarandului nr. 106, cod postal 330182, județul Hunedoara, Telefon: 0254-23.35.60, Fax: 0254-21.92.18

Nr. cerere	54255
Ziua	22
Luna	12
Anul	2020

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 64406 / UAT Soimus**

Semnat : cu semnatura  
 electronica extinsa, cf. L  
 455/2001 si eIDAS

TEREN intravilan

Adresa: Loc. Soimus, Jud. Hunedoara

Comuna/Oraș/Municipiu: Soimus

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
64406	641	Imobil neamprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

