

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD  
CONSILIUL LOCAL MĂRIȘELU  
Nr. 79 din 30.09.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 35/2023

privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a contractului de închiriere nr. 3802/21.05.2019, respectiv nr.140/444/19.06.2019 , încheiat între UAT Comuna Șoimuș și C.N. POȘTA ROMÂNĂ.

Consiliul Local al Comunei Șoimuș,  
Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Șoimuș, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 35/17/03.04.2023, privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere nr. 3802/21.05.2019, respectiv nr.140/444/19.06.2019 , încheiat între UAT Comuna Șoimuș și C.N. POȘTA ROMÂNĂ.

Cererea înregistrată la Primăria comunei Șoimuș cu nr. 1398/21.02.2023, depusă din partea C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. cu referire la prelungirea contractului de închiriere nr. 3802/21.05.2019, respectiv nr.140/444/19.06.2019 , încheiat între UAT Comuna Șoimuș și C.N. POȘTA ROMÂNĂ.

Contractul de închiriere nr. 3802/21.05.2019, respectiv nr.140/444/19.06.2019 , încheiat între UAT Comuna Șoimuș și C.N. POȘTA ROMÂNĂ.

Prevederile art. 302, art. 332, art. 333 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.  
Prevederile art. 555 – 566, art. 858 – 865 și art. 1777 - 1823 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat;

Legea nr. 24 din 27 martie 2000 \*\*\* Republicată privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

- ale art.7 alin.13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Adoptă prezenta

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 3802/21.05.2019, respectiv nr.140/444/19.06.2019 , încheiat între UAT Comuna Șoimuș și C.N. POȘTA ROMÂNĂ.

având ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 31 MP, situat în localitatea Șoimuș nr.58A, aparținând domeniului public al comunei Șoimuș, folosit cu destinația de Ghișeu Poștal, al cărui termen va expira la data de 27.05.2023.

(2) Perioada pentru care se aprobă prelungirea contractului de închiriere este de 4 (patru) ani.

Art.2 Se aprobă modelul de Act Adicional, conform Anexei, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.3. Împuternicește Primarul comunei Șoimuș să semneze Actul Adițional la Contractul de închiriere.

Art.4 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Șoimuș și compartimentul impozite, taxe și executări silite.

Art.5. Prezenta hotărâre se poate contesta în condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6 Prezenta hotărâre se va comunica:

Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;

Primarului Comunei Șoimuș;

Compartimentul impozite, taxe și executări silite

CN POȘTA ROMÂNĂ,

Șoimuș la 03.04.2023

Initiator,  
PRIMAR

IRIMIE MIHAI GABRIEL

Avizeaza,

Secretar General al Comunei Șoimuș  
MACRA IULIANA



ACT ADIȚIONAL Nr. 3 /..... 2023

La contractul de închiriere nr. 3802/21.05.2019 respectiv 140/444/19.06.2019, încheiat între UAT Comuna Șoimuș și C.N. POSTA ROMANA S.A.,

Comuna SOIMUS, cu sediul în loc. Șoimuș, str. Principală, nr. 310, comuna Șoimuș, județul Hunedoara, cod fiscal 4468358, tel/fax 0254-237.350, cont Trezorerie RO12TREZ24A700501710101X deschis la Trezoreria Municipiului Deva, reprezentată legal prin D-nul IRIMIE MIHAI GABRIEL – PRIMAR, împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Șoimuș nr. \_\_\_\_/2023 pentru semnarea prezentului act adițional, în calitate de locator, pe de o parte  
și

C.N. POSTA ROMANA S.A., cu sediul în București, b-dul Dacia, nr. 140, sector 2, având statut juridic de companie națională, CUI RO427410, J40/8636/1998, Cod IBAN : RO83 RNCB 0072 0005 8921 0001, deschis la BCR, reprezentată legal de domnul FLORIN VALENTIN ȘTEFAN – Director General, în calitate de chiriaș, pe de altă parte.

Urmare a Hotărârii nr...../2023 a Consiliului local al comunei Soimus, părțile convin următoarele:  
1. Se prelungește Contractul de închiriere nr.3802/21.05.2019 respectiv 140/444/19.06.2019, până la data de 27.05.2027.  
2. Restul prevederilor din Contractul de închiriere nr.3802/21.05.2019 respectiv 140/444/19.06.2019, rămân neschimbate.  
3. Prezentul Act Adițional a fost întocmit în 2 (două) exemplare originale, cu putere juridică egală, câte unul pentru fiecare parte.

COMUNA ȘOIMUȘ  
Primar,  
IRIMIE MIHAI GABRIEL

C.N.POSTA ROMANA S.A.

Control Financiar,  
BOGDAN DANIEL IOAN

Responsabil Achiziții Publice,  
SZEL CLAUDIA DORINA

Compartiment Juridic,  
MOSCALU AURICA

Șoimuș la 03.04.2023

INIȚIATOR  
P R I M A R  
IRIMIE MIHAI GABRIEL

A V I Z A T  
SECRETAR GENERAL AL UAT  
MACRA IULIANA

