

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.140./2023

cu privire la aprobarea participării la „Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Căminul Cultural din localitatea Șoimuș, Jud. Hunedoara”

Consiliul local al comunei Șoimuș, județul Hunedoara ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 140/17/24.11.2023 la proiectul de hotărâre privind aprobarea participării la „**Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice**”;
- Prevederile Ordinului Ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2.057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a „Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice”;
- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 7 alin. (2) din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările ulterioare referitoare la contracte sau convenții;
- art. 108, lit. „a”, art. 298, art. 362, alin (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d, alin. (7) lit. h, art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 , privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă participarea la „Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” desfășurat prin Administrația Fondului pentru Mediu pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Căminul Cultural din localitatea Șoimuș, Jud. Hunedoara”.

Art.2. Se aprobă includerea cheltuielilor aferente obiectivului de investiții în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției în cazul obținerii finanțării prin Administrația Fondului pentru Mediu.

Art.3. Proiectul este necesar, oportun și satisface nevoile economice și tehnice ale comunei;

Art.4. Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor eligibile ale obiectivului de investiții în cuantum de 0 lei cu TVA.

Art.5. Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale obiectivului în cuantum de 219.104,30 lei cu TVA.

Art.6. Se aprobă valoarea totală a investiției în cuantum de 2.785.934,30 lei cu TVA, dintre care cheltuieli eligibile în valoare de 2.566.830,45 lei cu TVA.

Art.7. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Căminul Cultural din localitatea Șoimuș, Jud. Hunedoara”.

Art.8. Se împuternicește primarul comunei Șoimuș, domnul Irimie Mihai Gabriel, să semneze toate actele necesare pentru obținerea finanțării și încheierea contractului de finanțare, să semneze contractul de finanțare și toate înscrisurile necesare pentru obținerea finanțării, implementarea proiectului și decontarea cheltuielilor aferente.

Art.9.Primarul Comunei Șoimuș, prin compartimentele de specialitate, vor urmări aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.10. Prezenta hotărâre se poate contesta în condițiile Legii nr.554/2004, a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.11. Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului comunei Șoimuș;
- compartimentului administrarea patrimoniului public și privat, administrativ gospodăresc, cadastru, fond funciar și registru agricol, situații de urgență, salubritate.
- Se va aduce la cunoștința publică pe Site-ul Primăriei comunei Șoimuș și prin afișare la sediul primărie

Șoimuș la 24.11.2023

INIȚIAT,
PRIMAR
IRIMIE MIHAI GABRIEL

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL UAT
MACRA JULIANA

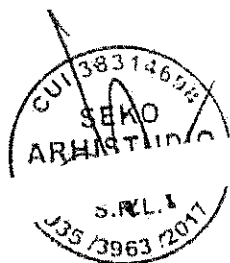


OBIECTIV:		Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei la Caminul Cultural din localitatea Soimus, judetul Hunedoara		
Beneficiar:		Comuna Soimus		
Proiectant:		S.C. SEKO ARHI STUDIO VISION S.R.L.		
DEVIZUL GENERAL TOTALIZATOR (conf. HG 907/29.11.2016)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A. 19%	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1. Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	5,880.00	1,117.20	6,997.20
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4,830.00	917.70	5,747.70
3.5	Proiectare	175,260.00	33,299.40	208,559.40
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Strudiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de investiții și deviz general	70,960.00	13,482.40	84,442.40
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	11,500.00	2,185.00	13,685.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11,500.00	2,185.00	13,685.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	81,300.00	15,447.00	96,747.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	78,000.00	14,820.00	92,820.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	78,000.00	14,820.00	92,820.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	32,500.00	6,175.00	38,675.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13,000.00	2,470.00	15,470.00

	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	19,500.00	3,705.00	23,205.00
TOTAL CAPITOL 3		299,470.00	56,899.30	356,369.30
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1,910,000.00	362,900.00	2,272,900.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	21,500.00	4,085.00	25,585.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	82,000.00	15,580.00	97,580.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj, echipamente de transport și alte achiziții specifice	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,013,500.00	382,565.00	2,396,065.00
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22,790.00	0.00	22,790.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,750.00	0.00	9,750.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,950.00	0.00	1,950.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,690.00	0.00	8,690.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,400.00	0.00	2,400.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00
TOTAL CAPITOL 5		31,790.00	1,710.00	33,500.00
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,344,760.00	441,174.30	2,785,934.30
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,939,500.00	368,505.00	2,308,005.00

Proiectant

Arh. Borza Sergiu

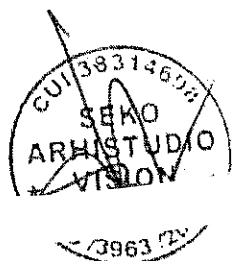


OBIECTIV:	Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei la Caminul Cultural din localitatea Soimus, judetul Hunedoara			
Beneficiar:	Comuna Soimus			
Proiectant:	S.C. SEKO ARHI STUDIO VISION S.R.L.			
DEVIZUL GENERAL - ELIGIBIL (conf. HG 907/29.11.2016)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A. 19%	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1. Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	5,880.00	1,117.65	6,997.65
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4,830.00	917.70	5,747.70
3.5	Proiectare	106,290.00	20,195.10	126,485.10
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Strudiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de investiții și deviz general	70,960.00	13,482.40	84,442.40
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	20,330.00	3,862.70	24,192.70
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	78,000.00	14,820.00	92,820.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al	0.00	190.00	190.00

	lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	3,705.00	3,705.00
TOTAL CAPITOL 3		198,000.00	37,620.45	235,620.45
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1,850,000.00	351,500.00	2,201,500.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20,000.00	3,800.00	23,800.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	80,000.00	15,200.00	95,200.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj, echipamente de transport și alte achiziții specifice	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,950,000.00	370,500.00	2,320,500.00
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00
TOTAL CAPITOL 5		9,000.00	1,710.00	10,710.00
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,157,000.00	409,830.45	2,566,830.45
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,878,000.00	356,820.00	2,234,820.00

Proiectant

Arh. Borza Sergiu



OBIECTIV:	Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei la Caminul Cultural din localitatea Soimus, judetul Hunedoara			
Beneficiar:	Comuna Soimus			
Proiectant:	S.C. SEKO ARHI STUDIO VISION S.R.L.			
DEVIZUL GENERAL - NEELIGIBIL (conf. HG 907/29.11.2016)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A. 19%	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	68,970.00	13,104.30	82,074.30
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Strudiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de investiții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	60,970.00	11,584.30	72,554.30
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	32,500.00	6,175.00	38,675.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13,000.00	2,470.00	15,470.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	19,500.00	3,705.00	23,205.00

TOTAL CAPITOL 3		101,470.00	19,279.30	120,749.30
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	60,000.00	11,400.00	71,400.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,500.00	285.00	1,785.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,000.00	380.00	2,380.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj, echipamente de transport și alte achiziții specifice	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		63,500.00	12,065.00	75,565.00
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22,790.00	0.00	22,790.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,750.00	0.00	9,750.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,950.00	0.00	1,950.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,690.00	0.00	8,690.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,400.00	0.00	2,400.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		22,790.00	0.00	22,790.00
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		187,760.00	31,344.30	219,104.30
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		61,500.00	11,685.00	73,185.00

Proiectant

Arh. Borza Sergiu



DEVIZE FINANCIARE

DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru Proiectare și Asistența tehnică

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	19%	lei
3.1	Cheltuieli pentru Studii de teren			
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrametrice, topografică și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 1	3,000.00	570.00	3,570.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații			
	1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
	2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
	3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0.00	0.00	0.00
	4. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa	0.00	0.00	0.00
	5. întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0.00	0.00	0.00
	6. obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00
	7. obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0.00	0.00
	8. avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00
	9. alte avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 2	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertiza tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică			
	Cheltuieli pentru expertiza tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică	5,880.00	1,117.20	6,997.20
	TOTAL Deviz financiar nr. 3	5,880.00	1,117.20	6,997.20

3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4,830.00	917.70	5,747.70
	TOTAL Deviz financiar nr. 4	4,830.00	917.70	5,747.70
3.5	Cheltuieli pentru proiectare și inginerie			
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70,960.00	13,482.40	84,442.40
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	11,500.00	2,185.00	13,685.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11,500.00	2,185.00	13,685.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	81,300.00	15,447.00	96,747.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 5	175,260.00	33,299.40	208,559.40
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziție publice			
	1. Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)	0.00	0.00	0.00
	2. Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisii de evaluare	0.00	0.00	0.00
	3. Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
	4. Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 6	0.00	0.00	0.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	78,000.00	14,820.00	92,820.00
	3.7.1.1 Management pentru aprobarea proiectului de investiții	35,100.00	6,669.00	41,769.00
	3.7.1.2 Management pentru implementarea proiectului	42,900.00	8,151.00	51,051.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 7	78,000.00	14,820.00	92,820.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică			
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	13,000.00	2,470.00	15,470.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00

3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	19,500.00	3,705.00	23,205.00
TOTAL Deviz financiar nr. 8	32,500.00	6,175.00	38,675.00
TOTAL DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 3			
	299,470.00	56,899.30	356,369.30

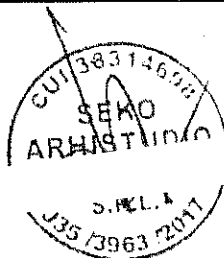
Proiectant
Arh. Borza Sergiu



DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului

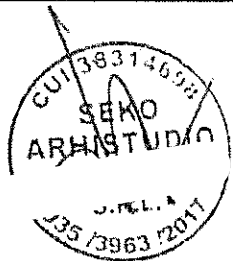
Nr. crt.	Denumire	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
			19%	
		lei	lei	lei
1.	Alimentare cu apă	0.00	0.00	0.00
2.	Canalizare	0.00	0.00	0.00
3.	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.	Alimentare cu agent termic	0.00	0.00	0.00
5.	Alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00
6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc)	0.00	0.00	0.00
7.	Drumuri de acces	0.00	0.00	0.00
8.	Căi ferate industriale	0.00	0.00	0.00
9.	Alte utilități	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 1	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00

Proiectant
Arh. Borza Sergiu

**DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli**

Nr. crt.	Denumire	Valoare	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	19%	cu T.V.A.
		lei	lei	lei
5.1	Organizare de șantier			
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: conf. Deviz	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 1	8,000.00	1,520.00	9,520.00
5.2	Comisioane, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții: 0,5% din C+M	9,750.00	0.00	9,750.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții: 0,1% din (cap. 4.1 + cap. 5.1.1)	1,950.00	0.00	1,950.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC: 0,5% din C+M	8,690.00	0.00	8,690.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,400.00	0.00	2,400.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 2	22,790.00	0.00	22,790.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute			
	10% din cap/subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8 și 4 ale Devizului general	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 3	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 4	1,000.00	190.00	1,190.00
TOTAL DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 5		31,790.00	1,710.00	33,500.00

Proiectant
Arh. Borza Sergiu



OBIECTIV:	Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei la Caminul Cultural din localitatea Soimus, judetul Hunedoara
Beneficiar:	Comuna Soimus
Proiectant:	S.C. SEKO ARHI STUDIO VISION S.R.L.

DEVIZ

DO 01 - CHELTUIELI ELIGIBILE TIP 1

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	19% lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.2.1	Lucrari de rezistenta	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	466,000.00	88,540.00	554,540.00
4.1.3.1	Lucrari arhitectura tip I	466,000.00	88,540.00	554,540.00
4.1.4.	Instalații	486,000.00	92,340.00	578,340.00
4.1.4.1	Instalații electrice	220,000.00	41,800.00	261,800.00
4.1.4.2	Instalatii sanitare	98,000.00	18,620.00	116,620.00
4.1.4.3	Instalatii termice	168,000.00	31,920.00	199,920.00
TOTAL I - subcap. 4.1		952,000.00	180,880.00	1,132,880.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20,000.00	3,800.00	23,800.00
TOTAL II - subcap. 4.2		20,000.00	3,800.00	23,800.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	80,000.00	15,200.00	95,200.00
4.3.1.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	80,000.00	15,200.00	95,200.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		80,000.00	15,200.00	95,200.00
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		1,052,000.00	199,880.00	1,251,880.00

Proiectant
Arh. Borza Sergiu



CENTRE DE COST AFERENTE DEVIZULUI OBIECTULUI 1: CHELTUIELI ELIGIBILE TIP I				
LUCRARI DE ARHITECTURA TIP I				
Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	19% lei	lei
1	2	3	4	5
1.	a. lucrari de reabilitare termica a elementelor cladirii	466,000.00	88,540.00	554,540.00
1.1.	1. asigurarea unui nivel ridicat de etanseitate la aer a cladirii prin montarea adecvata a tamplariei termoizolante in anvelopa cladirii 2. izolarea termica a fatadelor-parte vitrata, prin inlocuirea tamplariei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului in cladirea publica, cu tamplarie eficienta energetic	186,400.00	35,416.00	221,816.00
1.2.	1. asigurarea unui nivel ridicat de etanseitate la aer a cladirii prin aplicarea de tehnologii adecvate de reducere a permeabilitatii la aer a elementelor de anvelopa opace si asigurarea continuitatii stratului etans la nivelul anvelopei cladirii 2. izolarea termica a fatadelor-parte opaca, pereti exteriori 3. izolarea termica a planseului peste demisol si a placii peste parter	279,600.00	53,124.00	332,724.00
TOTAL		466,000.00	88,540.00	554,540.00
INSTALATII ELECTRICE				
Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	19% lei	lei
1	2	3	4	5
2.	c. lucrari de reabilitare/modernizare a instalatiilor de iluminat in cladiri	220,000.00	41,800.00	261,800.00
2.1.	1. reabilitarea/modernizarea instalatiei de iluminat prin inlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate 2. inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent si incandescent, inclusiv suplimentarea numarului acestora, dupa caz, cu corpuri de iluminat cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, inclusiv tehnologie LED, eventual echipate cu variante de culoare si/sau senzori de miscare/ prezenta acolo unde acestea se impun pentru conditii sporite de confort si/sau economie de energie. Dupa caz, se vor realiza studii luminotehnice pentru implementarea sistemelor de iluminat care aduc atat beneficii energetice, cat si imbunatatirea calitatii vietii in spatiile deservite 3. instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de miscare/prezenta, acolo unde se impun pentru economie de energie	220,000.00	41,800.00	261,800.00
TOTAL		220,000.00	41,800.00	261,800.00
INSTALATII TERMICE				
Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A. 19%	Valoare (cu T.V.A.)

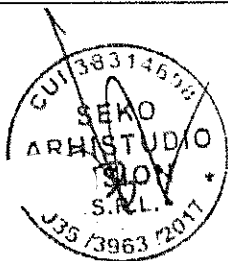
1	2	lei 3	lei 4	lei 5
5.	c. lucrari de reabilitare/modernizare a instalatiilor de iluminat in cladiri	101,000.00	19,190.00	120,190.00
5.1.	1. montarea/ repararea/inlocuirea instalatiei interioare de distributie a agentului termic sau a apei calde de consum, inclusiv izolarea termica a acesteia, in scopul reducerii pierderilor de caldura si masa, precum si montarea robinetelor automate de presiune diferentiala, in scopul cresterii eficientei energetice a sistemului de incalzire prin autoreglarea termohidraulica a retelei 2. repararea/inlocuirea cazanului/arzatorului din centrala termica proprie, instalarea unui nou sistem de incalzire/nou sistem de furnizare al apei calde de consum utilizand cazan cu condensatie sau gazeificare, in scopul cresterii randamentului si al reducerii emisiilor de CO2, inclusiv prin instalatii de microcogenerare, daca sunt fezabile tehnic si economic, cu conditia ca energia termica/ electrica produsa sa fie utilizata exclusiv pentru cladirea.cladirile care este/sunt detinuta(e) de solicitant, amplasata(e) in acelasi perimetru/parcela/adresa a solicitantului, inclusiv pentru cladirea/cladirile care nu face/fac obiectul proiectului	30,300.00	5,757.00	36,057.00
5.2.	3. inlocuirea/dotarea cu corpuri de incalzire statite, ventiloconvectoare si incalzire prin pardoseala- instalatie de incalzire prin pardoseala	70,700.00	13,433.00	84,133.00
6.	e. instalarea unor sisteme alternative cu eficienta energetica de productie a energiei termice	55,000.00	10,450.00	65,450.00
6.1.	1. instalarea, inlocuirea, repararea, dupa caz, a unor sisteme alternative de productie a energiei in scopul reducerii consumurilor energetice din surse conventionale si a emisiilor de gaze cu efect de sera: sisteme de alimentare cu energie utilizand surse regenerabile de energie, precum instalatii cu panouri solare termice si/sau hibride, instalatii cu panouri solare fotovoltaice. microcentrale care functioneaza prin cogenerare de inalta eficienta, pompe de caldura, recuperatoare de caldura, instalatii de productie a energiei din surse geotermale, turbine, eoliene	55,000.00	10,450.00	65,450.00
7.	d. lucrari de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare si/sau ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior; asigurarea calitatii aerului interior prin montarea/repararea/inlocuirea instalatiei de ventilare mecanica sau instalatiei de ventilare hibrida (inclusiv a spatiilor comune) si prevederea de solutii de ventilare mecanica cu recuperare de energie termica in proportie de 75% centralizata sau cu unitati individuale cu comanda locala sau centralizata, obligatoriu pentru spatiile in care gradul de ocupare a acestora este mai mare de 0,1 persoane/mp (echivalent 10mp/persoana)	12,000.00	2,280.00	14,280.00
7.1.	Instalatie (materiale+manopera) pentru ventilare, climatizare si reuperare de caldura	12,000.00	2,280.00	14,280.00
TOTAL		168,000.00	31,920.00	199,920.00
MONTAJ UTILAJE				
	Tip lucrari		T.V.A.	

Nr. crt.		Valoare (fără T.V.A.)	19%	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
8.	b. asigurarea sistemului de producere a energiei termice	-	-	-
9.	e. instalarea unor sisteme alternative cu eficienta energetica de producere a energiei electrice sau termice	13,000.00	2,470.00	15,470.00
9.1.	Montaj echipamente pentru producere agent termic-pompe de caldura	7,500.00	1,425.00	8,925.00
9.2.	Montaj echipamente pentru producerea energiei electrice din surse regenerabile-kit panouri fotovoltaice	5,500.00	1,045.00	6,545.00
10.	d. lucrari de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare si/sau ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior; asigurarea calitatii aerului interior prin montarea/repararea/inlocuirea instalatiei de ventilare mecanica sau instalatiei de ventilare hibrida (inclusiv a spatiilor comune) si prevederea de solutii de ventilare mecanica cu recuperare de energie termica in proportie de 75% centralizata sau cu unitati individuale cu comanda locala sau centralizata, obligatoriu pentru spatiile in care gradul de ocupare a acestora este mai mare de 0,1 persoane/mp (echivalent 10mp/persoana)	5,600.00	1,064.00	6,664.00
10.1.	Montaj echipamente ventilare (unitati de ventilare cu recuperare de caldura)	5,600.00	1,064.00	6,664.00
11.	f. sisteme de management energetic integrat pentru cladiri si alte masuri care conduc la realizarea scopului proiectului	1,400.00	266.00	1,666.00
11.1.	1. montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmarire si inregistrare a consumurilor energetice si/sau, dupa caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum si sisteme de automatizare, control si/sau monitorizare, care vizeaza si fac posibila economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale cladirii	1,400.00	266.00	1,666.00
TOTAL		20,000.00	3,800.00	23,800.00

UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ				
Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	19%	lei
1	2	3	4	5
12.	b. asigurarea sistemului de producere a energiei termice	-	-	-
13.	e. instalarea unor sisteme alternative cu eficienta energetica de producere a energiei electrice sau termice	57,000.00	10,830.00	67,830.00
13.1.	Echipamente pentru producere agent termic-pompe de caldura	23,500.00	4,465.00	27,965.00
13.2.	Echipamente pentru producerea energiei electrice din surse regenerabile-kit panouri fotovoltaice	33,500.00	6,365.00	39,865.00

14.	d. lucrari de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare si/sau ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior; asigurarea calitatii aerului interior prin montarea/repararea/inlocuirea instalatiei de ventilare mecanica sau instalatiei de ventilare hibrida (inclusiv a spatiilor comune) si prevederea de solutii de ventilare mecanica cu recuperare de energie termica in proportie de 75% centralizata sau cu unitati individuale cu comanda locala sau centralizata, obligatoriu pentru spatiile in care gradul de ocupare a acestora este mai mare de 0,1 persoane/mp (echivalent 10mp/persoana)	16,800.00	3,192.00	19,992.00
14.1.	Echipamente ventilare (unitati de ventilare cu recuperare de caldura)	16,800.00	3,192.00	19,992.00
15.	f. sisteme de management energetic integrat pentru cladiri si alte masuri care conduc la realizarea scopului proiectului	6,200.00	1,178.00	7,378.00
15.1.	1. montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmarire si inregistrare a consumurilor energetice si/sau, dupa caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum si sisteme de automatizare, control si/sau monitorizare, care vizeaza si fac posibila economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale cladirii	6,200.00	1,178.00	7,378.00
TOTAL		80,000.00	15,200.00	95,200.00

Proiectant
Arh. Borza Sergiu



OBIECTIV:	Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei la Caminul Cultural din localitatea Soimus, judetul Hunedoara			
Beneficiar:	Comuna Soimus			
Proiectant:	S.C. SEKO ARHI STUDIO VISION S.R.L.			
DEVIZ				
DO 02 - CHELTUIELI ELIGIBILE TIP 2				
Nr. crt.	Denumire	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	19% lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Rezistență	419,000.00	79,610.00	498,610.00
4.1.2.1	Lucrari de rezistenta	419,000.00	79,610.00	498,610.00
4.1.3.	Arhitectură	479,000.00	91,010.00	570,010.00
4.1.3.1	Lucrari arhitectura tip II	479,000.00	91,010.00	570,010.00
4.1.4.	Instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.4.1	Instalații electrice	0.00	0.00	0.00
4.1.4.2	Instalatii sanitare	0.00	0.00	
4.1.4.3	Instalatii termice	0.00	0.00	0.00
TOTAL I - subcap. 4.1		898,000.00	170,620.00	1,068,620.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		898,000.00	170,620.00	1,068,620.00

Proiectant
Arh. Borza Sergiu



**CENTRE DE COST AFERENTE DEVIZULUI OBIECTULUI 2: CHELTUIELI ELIGIBILE
TIP II**

LUCRARI DE ARHITECTURA TIP II

Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (cu T.V.A.)
			19%	
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1.	Masurile conexe (TIP II) care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantarea si care nu conduc in mod direct la cresterea eficientei energetice, dar include lucrari de interventie/activitati aferente investiei de baza	479,000.00	91,010.00	570,010.00
1.1.	a. repararea/inlocuirea invelitorii si a sarpantei, doar in situatia in care a fost termoizolat planseul peste ultimul nivel sau mansarda care constituie spatiu incalzit	97,000.00	18,430.00	115,430.00
1.2.	b. demontarea instalatiilor si a echipamentelor montate aparent pe fatadele/terasa cladirii, precum si montarea/remontarea acestora, daca este cazul, dupa efectuarea lucrarilor de interventie	-	-	-
1.3.	c. refacere finisaje in zonele de interventie	350,000.00	66,500.00	416,500.00
1.4.	d.repararea trotuarelor de protectie , in scopul eliminarii infiltratiilor la infrastructura cladirii	12,000.00	2,280.00	14,280.00
1.5.	e.repararea/inlocuirea sistemului de colectare a apelor meteorice, in cazul cladirilor cu sarpanta	20,000.00	3,800.00	23,800.00
TOTAL		479,000.00	91,010.00	570,010.00

LUCRARI DE REZISTENTA

Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (cu T.V.A.)
			19%	
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1.	Masurile conexe (TIP II) care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantarea si care nu conduc in mod direct la cresterea eficientei energetice, dar include lucrari de interventie/activitati aferente investiei de baza	419,000.00	79,610.00	498,610.00
1.1.	Lucrari de rezistenta	419,000.00	79,610.00	498,610.00
TOTAL		419,000.00	79,610.00	498,610.00

Proiectant
Arh.Borza Sergiu



OBIECTIV:	Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei la Caminul Cultural din localitatea Soimus, judetul Hunedoara			
Beneficiar:	Comuna Soimus			
Proiectant:	S.C. SEKO ARHI STUDIO VISION S.R.L.			
DEVIZ				
DO 03 - CHELTUIELI NEELIGIBILE TIP 3				
Nr. crt.	Denumire	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	19% lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.2.1	Lucrari de rezistenta	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	24,000.00	4,560.00	28,560.00
4.1.3.1	Lucrari arhitectura tip II	24,000.00	4,560.00	28,560.00
4.1.4.	Instalații	36,000.00	6,840.00	42,840.00
4.1.4.1	Instalații electrice	28,000.00	5,320.00	33,320.00
4.1.4.2	Instalatii sanitare	8,000.00	1,520.00	9,520.00
4.1.4.3	Instalatii termice	0.00	0.00	0.00
TOTAL I - subcap. 4.1		60,000.00	11,400.00	71,400.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,500.00	285.00	1,785.00
TOTAL II - subcap. 4.2		1,500.00	285.00	1,785.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,000.00	380.00	2,380.00
4.3.1.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		2,000.00	380.00	2,380.00
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		63,500.00	12,065.00	75,565.00

Proiectant
Arh. Borza Sergiu



CENTRE DE COST AFERENTE DEVIZULUI OBIECTULUI 3: CHELTUIELI ELIGIBILE TIP III				
LUCRARI DE ARHITECTURA NEELIGIBILE				
Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	19% lei	
1	2	3	4	5
1	Lucrari de arhitectura ce nu constituie lucrari de TIP I si TIP II	24,000.00	4,560.00	28,560.00
TOTAL		24,000.00	4,560.00	28,560.00
INSTALATII ELECTRICE				
Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	19% lei	
1	2	3	4	5
2.	Refacere instalatii curenti slabi	8,000.00	1,520.00	9,520.00
2.1.	Refacere instalatie de prize	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.	Instalatie cu rol PSI	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.	Instalatie de detectare semnalizare si alarmare incendiu	20,000.00	3,800.00	23,800.00
TOTAL		28,000.00	5,320.00	33,320.00
INSTALATII SANITARE				
Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	19% lei	
1	2	3	4	5
4.	Instalatii grup sanitar	8,000.00	1,520.00	9,520.00
4.1.	Instalatii sanitare	8,000.00	1,520.00	9,520.00
TOTAL		8,000.00	1,520.00	9,520.00
MONTAJ UTILAJE				
Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	19% lei	
1	2	3	4	5
5.	Montaj instalatii cu rol PSI	1,500.00	285.00	1,785.00
5.1.	Montaj echipamente de detectare semnalizare si alarmare la incendiu	1,500.00	285.00	1,785.00
TOTAL		1,500.00	285.00	1,785.00
UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ				
Nr. crt.	Tip lucrari	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (cu T.V.A.)
		lei	19% lei	

		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
6.	Echipamente instalatii cu rol PSI	2,000.00	380.00	2,380.00
6.1.	Echipamente de detectare semnalizare si alarmare la incendiu	2,000.00	380.00	2,380.00
TOTAL		2,000.00	380.00	2,380.00

Proiectant
Arh. Borza Sergiu

