

HOTĂRÂREA NR. 12/2023

privind aprobarea listei imobilelor supuse exproprierii și a sumelor individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată situate în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică pentru obiectivul de investiții : „Rețea de canalizare pentru localitățile Balata, Bejan, Boholt, Chișcadaga, Păulis, comuna Șoimuș, județul Hunedoara”.

Consiliul Local al Comunei Șoimuș, jud. Hunedoara, întrunit în ședință ordinară din data de 29.06.2023;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.67/06.06.2023, inițiat de primarul comunei Șoimuș;
- Referatul de aprobare nr. 67/17/06.06.2023, prezentat de primarul comunei Șoimuș în care se propune aprobarea listei imobilelor supuse exproprierii și a sumelor individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate private, situate în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică pentru obiectivul de investiție : „Rețea de canalizare pentru localitățile Balata, Bejan, Boholt, Chișcadaga, Păulis, comuna Șoimuș, județul Hunedoara”.
- raportul compartimentului juridic, nr.67/18/06.06.2023;
- avizul comisiei pentru activități economice-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea serviciilor publice furnizate, nr.64/14/29.06.2023,
- avizul comisiei pentru activități de protecție a mediului și turism, juridică și de disciplină, nr.69/16/29.06.2023,
- Avizul comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și activități sportive, muncă, familie și protecție social, nr.31/15/29.06.2023,

Potrivit indicatorilor tehnico economiei ai proiectului „Rețea de canalizare pentru localitățile Balata, Bejan, Boholt, Chișcadaga, Păulis, com. Șoimuș”, aprobați prin HCL nr. 54/27.05.2019;

În conformitate cu planul topografic, cu amplasamentul și delimitare a lucrării, întocmit de către ing. Calota Gabriela Elena, prin care au fost admise/receptionate planurile topografice pe unități administrativ teritoriale, care conțin coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Rețea de canalizare pentru localitățile Bălata, Bejan, Boholt, Chișcadaga, Păulis, comuna Șoimuș, județul Hunedoara”.

În conformitate cu:

- Prevederile art.1, alin.1, art. 3, alin.2, lit. h, alin.2 indice 1, alin. 3, lit. e și art. 3 din Legea nr. 255/2010, privind exproprieria pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 4, alin. 2, lit. b, d, e, din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprieria pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin H.G. nr. 53/2011.

Ținând cont de Raportul de Evaluare nr. 26 D/06.06.2023, întocmit de evaluator autorizat, atestat de ANEVAR, Varga Dorel.

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.2, lit. d, alin.7, lit. n, art.139, alin. 1, alin. 3, lit. g și art.196 alin. (1) lit. a) din ORDONANȚĂ DE URGENTĂ Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă lista imobilelor supuse exproprierii și a sumelor individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată, situate în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică pentru obiectivul de investiție : „Rețea de canalizare pentru localitățile Bălata, Bejan, Boholt, Chișcadaga, Păulis, comuna Șoimuș, județul Hunedoara”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre, care conține și valorile de despăgubire pe UAT Șoimuș, sat Bejan, ce urmează a fi acordate proprietarilor, estimate în baza Raportul de Evaluare întocmit de evaluator autorizat, atestat de ANEVAR, Varga Dorel.

Art.2 Se aprobă însușirea Raportului de Evaluare nr. 26 D/06.06.2023, întocmit de evaluator autorizat, atestat de ANEVAR, Varga Dorel, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Valoarea despăgubirilor se va consenina de către UAT Comuna Șoimus, în termen de cel mult 30 de zile de la data publicării prezentei hotărâri, într-un cont deschis la bancă ,pe numele UAT Comuna Șoimus, la dispoziția proprietarilor privați, persoane fizice și juridice , ale căror proprietăți urmează a fi afectate de realizarea lucrării de utilitate publică „Rețea de canalizare pentru localitățile Bălata, Bejan, Boholt, Chișcadaga, Păulis, comuna Șoimus, județul Hunedoara”.

Art. 4. Pentru verificarea dreptului de proprietate și constatarea acceptării sau după caz a neacceptării cuantumului despăgubirilor de către proprietarii imobilelor expropriate, se constituie o comisie în următoarea componență:

- **Potinteu David Adrian** Șef serviciu achiziții publice, administrarea patrimoniului public și privat, administrativ gospodăresc, cadastru, fond funciar, registru agricol, situații de urgență, salubritate;
- **Deaconu Bianca Gratiela** inspector;
- **Moscalu Aurica** – consilier juridic .

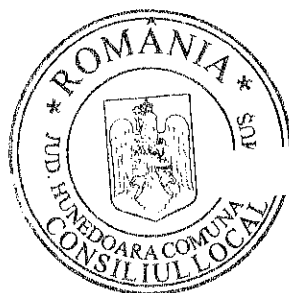
Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.6.– Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Hunedoara
Primarului comunei Șoimus;
- Secretarului gen. al comunei Șoimus;
- Serviciului achiziții publice, administrarea patrimoniului public și privat, administrativ gospodăresc, cadastru, fond funciar, registru agricol, situații de urgență, salubritate.
- Prin afisare la afisierul instituției.

Șoimus la 29.06.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASIU FLORIN GELU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL UAT
MACRA IULIANA

Sistemul de vot: deschis
Cvorumul necesar adoptării: majoritatea absolută
Total consilieri: 13
Prezenți: 13
Pentru: 12
Împotriva: -
Consilieri absenți: Berindeie Romulus Valentin

Anexa nr. 1 la Hotararea nr. *22*/2023

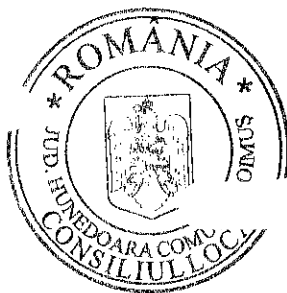
Lista imobilelor supuse expropriării și a sumelor individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată, situate în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică pentru obiectivul de investiții : „Rețea de canalizare pentru localitățile Balata, Bejan, Boholt, Chișcadaga, Păulis, comuna Șoimuș, județul Hunedoara”

Nr. crt.	Denumirea	Suprafata	Tarla/parcela	Localizare	Proprietar	Valoarea justa
1	Teren extravilan arabil	929	1081/6 2F 1079/22 1A	Bejan	PETRETI SERAFIM	1743 lei

Șoimuș la 29.06.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VASIU FLORIN GELU

Q



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL UAT
MACRA IULIANA

M

U