

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.51./2024

privind aprobarea procedurii pentru stabilirea modului de utilizare temporară și de închiriere a căsuțelor din lemn, proprietatea comunei Șoimuș, aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Șoimuș și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestuia, precum și stabilirea taxelor pentru folosirea acestora.

Consiliul Local al comunei Șoimuș, județul Hunedoara;

Având în vedere:

-referat de aprobare al Primarului comunei Șoimuș nr.51./35/09.04.2024 privind aprobarea procedurii pentru stabilirea modului de utilizare temporară și de închiriere a căsuțelor din lemn, proprietatea comunei Șoimuș, aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Șoimuș și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestuia, precum și stabilirea taxelor pentru folosirea acestora,

În temeiul prevederilor :

- art.553, art.555-556, art.1777-1823 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- ale art. 486 alin. 1 și alin. 3 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- ale art.332-348, art.362, alin.3 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.333/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a OG nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare;
- ale art.7 alin.13 din Legea nr.52/2003 , republicată, privind transparența decizională în administrația publică, în baza dispozițiilor art. 108 lit.c, art.129 alin.2, lit.c, alin.6 lit.b, ale art.139 alin.3, lit.g, art.196 alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 - Se aprobă procedura pentru stabilirea modului de utilizare temporară și de închiriere a căsuțelor din lemn, proprietatea comunei Șoimuș, aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Șoimuș și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestuia, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Șoimuș, să încheie și să semneze contractele de utilizare temporară a căsuțelor de lemn.

Art.4 - Hotărârea se comunică :

Prefectului județului Hunedoara,

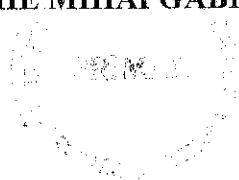
Primarului comunei Șoimuș,

-compartimentului impozite taxe și executări silite,

-compartimentului administrarea patrimoniului public și privat, administrativ gospodăresc, situații de urgență, salubritate.

Șoimuș la 09.04.2024

**INIȚIATOR,
PRIMAR
IRIMIE MIHAI GABRIEL**



**AVIZAT,
Secretar General al UAT
MACRA IULIANA**

PROCEDURA

privind aprobarea procedurii pentru stabilirea modului de utilizare temporară și de închiriere a căsuțelor din lemn, proprietatea comunei Șoimuș, aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Șoimuș și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestuia, precum și stabilirea taxelor pentru folosirea acestora.

Art.1.Utilizarea temporară a căsuțelor din lemn ce aparțin comunei Șoimuș, precum și stabilirea taxei de utilizare.

- (1) Căsuțele din lemn, proprietatea comunei Șoimuș, pot fi utilizate în urma plății unei taxe de utilizare cuprinsă într-un contract de utilizare a căsuțelor din lemn, aparținând comunei Șoimuș cu ocazia unor evenimente, târguri, etc, pe perioada estivală, pe o durată maximă de 6 luni.
- (2) Utilizarea acestora se va face în urma plății unei taxe de utilizare temporară. aceasta este cuprinsă într-un contract de utilizare a căsuțelor din lemn ce aparțin comunei Șoimuș și se va achita integral, anticipat pentru toată durata utilizată la semnarea contractului de utilizare.
- (3) Documentația necesară în vederea întocmirii contractului de utilizare temporară a unei căsuțe din lemn, proprietatea comunei Șoimuș, care se încadrează în art.1, alin.1, trebuie să cuprindă:
 - cererea solicitantului;
 - copie act identitate;
 - copie a certificatului de înregistrare a firmei în Registrul comerțului;
 - certificat de atestare fiscală privind achitarea impozitelor și taxelor locale și a altor venituri ale bugetului local;
 - dovada achitării tuturor creanțelor către bugetul local;

(4) Cererea solicitantului în vederea utilizării temporare a căsuțelor de lemn va fi depusă la secretariatul instituției, urmând ca aceasta să fie discutată și aprobată în cadrul unei Comisii de avizare, stabilită prin dispoziția primarului comunei.

Având în vedere numărul limitat al căsuțelor, atribuirea acestora se va face respectând ordinea cronologică a depunerii cererilor de către solicitanți, dar nu în ultimul rând, se va avea în vedere și activitățile pe care le vor desfășura aceștia, urmărindu-se asigurarea acoperirii unei game cât mai variate de produse și servicii.

(5)Taxa de utilizare a căsuțelor mai sus menționate, datorată pentru utilizarea temporară a acestora este în cuantum de 400 lei/lună, sau fracție de lună.

(6) După aprobarea cererii se va întocmi un contract de utilizare temporară a căsuței din lemn, care va cuprinde datele de identificare ale solicitantului, locația amplasării căsuței, durata și suma rezultată din utilizarea acesteia, precum și alte clauze contractuale așa cum sunt ele stipulate în anexa la prezenta procedură, care prevede modelul de contract de utilizare temporară a căsuței din lemn, proprietatea comunei Șoimuș.

(7) Căsuța va fi predată utilizatorului în baza unui proces verbal de predare-primire.

Art.2. Închirierea prin licitație a căsuțelor din lemn, proprietatea comunei Șoimuș și stabilirea taxei de închiriere.

(1)Căsuțele din lemn, proprietatea comunei Șoimuș, aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Șoimuș și a instituțiilor publice aflate în subordinea acestuia, pentru o durată mai mare de timp sau în sezon extra estival, vor fi închiriate prin licitație publică, organizată conform legislației în vigoare.

(2) Taxa de pornire a licitației, în vederea închirierii prin licitație publică a căsuțelor din lemn, mai sus menționate, este în cuantum de 400 lei/lună.

Șoimuș la 09.04.2024

INIȚIATOR,
PRIMAR
IRIMIE MIHAI GABRIEL

AVIZAT,
SECRETAR GEN. AL UAT
MACRA IULIANA